

Brdr. Soldenfeldts Stiftelse

Regler for effekter på fællesarealer:

På gange og i fællesstuerne i 85 B og 104 B i stiftelsen må der IKKE være:

Effekter, der kan medføre en brandfare, herunder:

Skabe, stumtjenere, reoler, kommoder, slagbænke, kasser/kister eller andre møbler, hvorpå eller hvori der kan anbringes tøj eller andet brandfarligt.

Polstrede møbler, kurve/andet flet, stole med fletsæder, gulvtæpper, løse plakater på væggene, tørrede grene/kunstige blomster/blomstergødning /pottemuld, lysestager, stearinlys, olielamper.

Ting og møbler af plastik, herunder stole, borde, kondisko, indkøbsvogne og tasker.

På gangen ned til festsalen:

Gangen er en flugtvej og her må intet stå.

På loft og kælder:

Her må ikke sættes møbler, papkasser, maling mv. - effekter som i virkeligheden er til storskrald. Der må ikke stå cykler på gangarealerne uden for de aflåste rum eller under trapperne.

Under forudsætning af, at den lovmæssige bredde (flugtvej) på minimum 130 cm frit og ryddeligt gangareal overholdes, må der på gangene GODT være:

Småmøbler med lav brandbelastning og med max mål: H 80, L 100 og D 80 cm.

Eksempler er stole og mindre borde af massivt træ, kernelæder eller metal. Der må ikke være puder eller duge på stole eller borde.

Malerier og billeder i glas og ramme, ophængt i gallerilister. En måtte i almindelig størrelse foran hver dør. Levende planter.

Herudover har hver beboer – hvis pladsen tillader det - ret til at opsætte et hvidt stålskab, mål max: L 119, D 40, H 63 cm (Eks. Ikea PS) under forudsætning af, at skabet henstår aflåst og ikke indeholder brandfarlige væsker eller lignende (der henvises her til beboerafstemningen i april 2015).

Øvrigt

Henstillet glas, porcelæn, nips o.l. kan ved brand vanskeliggøre en flugtvej og er derfor ikke tilladt.

Bag radiatorskjulere må naturligvis intet henstilles.

Branddøre, dvs. alle døre med dørpumpe, må ikke blokeres med filt, tape mv. så de ikke kan lukke helt.

Manglende overholdelse af reglerne:

Da reglerne er indført for at sikre alle beboerne, skal disse nøje overholdes. Findes der effekter på fællesarealer og gange i strid med reglerne, vil disse – efter en kort given tidsfrist fra viceværten - blive fjernet for beboerens regning. Og gentagne overtrædelser kan få konsekvenser for lejeaftalen.

Fondsbestyrelsen, d. 13.november 2017